

(四)建築物外牆材質及色彩計劃

- 1、屋頂框架：立面垂直線向上延伸，結合屋突垂直元素，搭配局部深褐色金屬飾材塑造精緻古典語彙收頭。
- 2、高層腰身量體：使用淺色花崗石材，以優美比例分割，呈現修長比例，以典雅姿態展現。
- 3、石材基座：採用淺色花崗石，垂直分割優造型元素搭配灰色系玻璃並以淺色系石材展現大氣之穩重感。

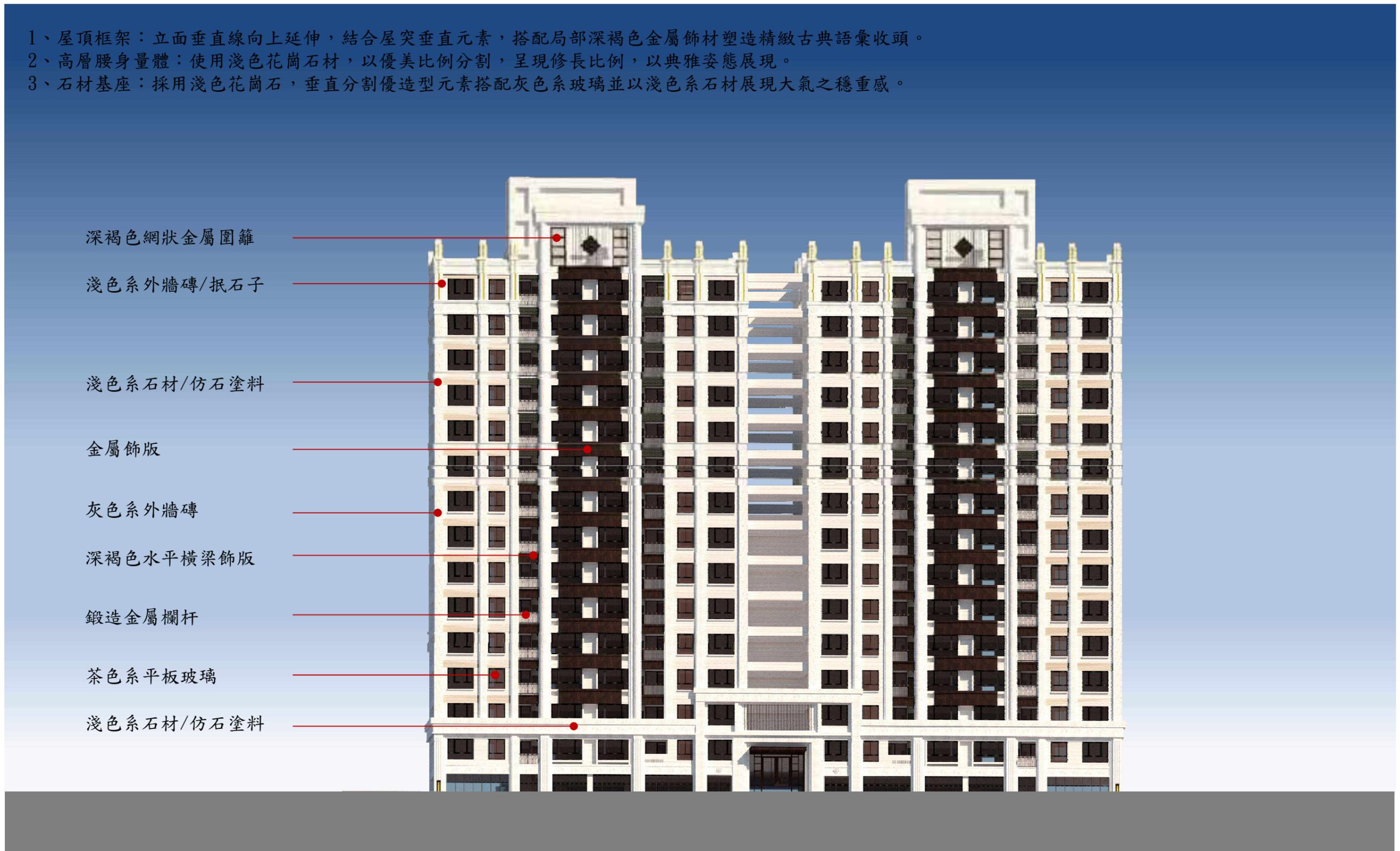
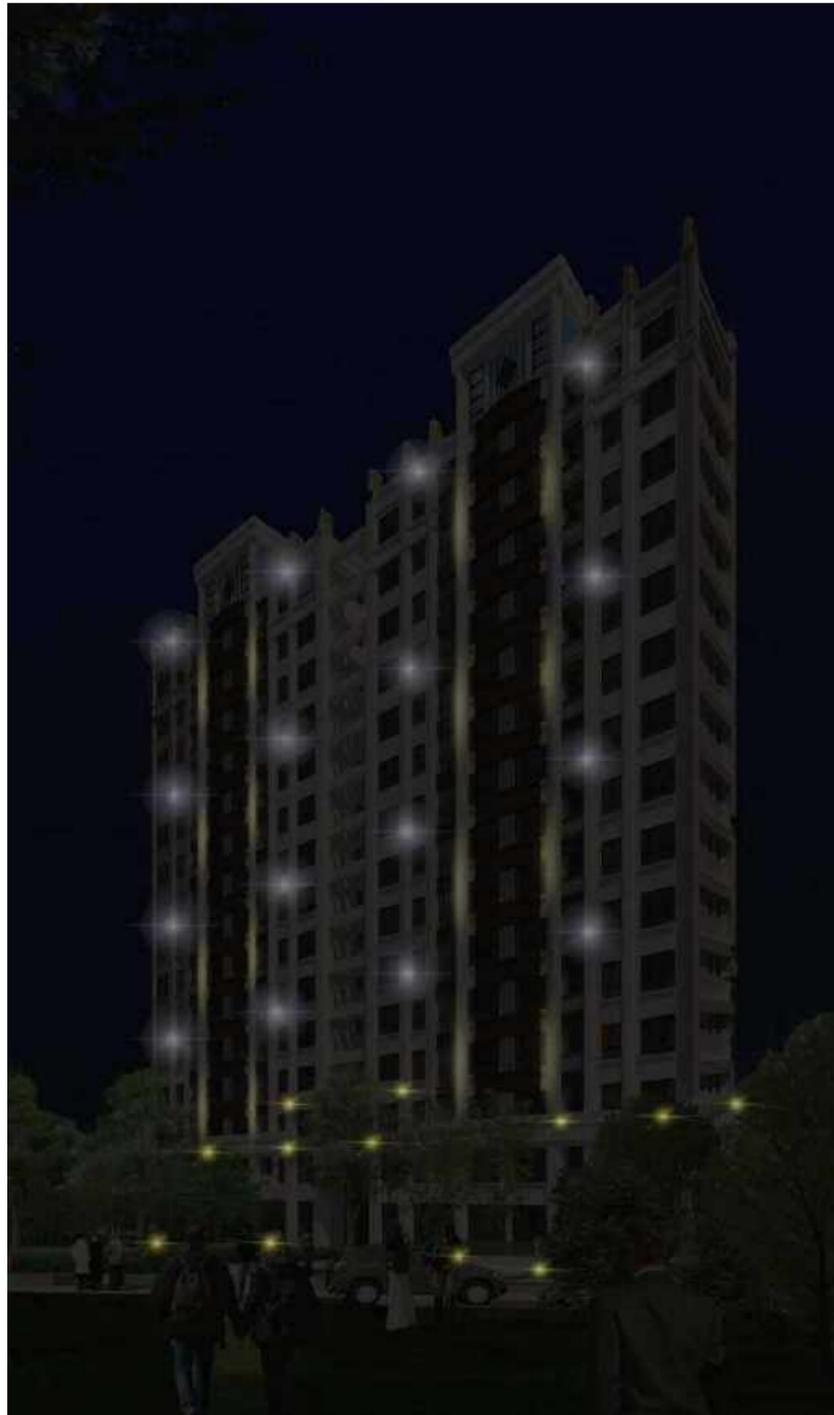


圖12-15建築物外牆材質及色彩計劃圖

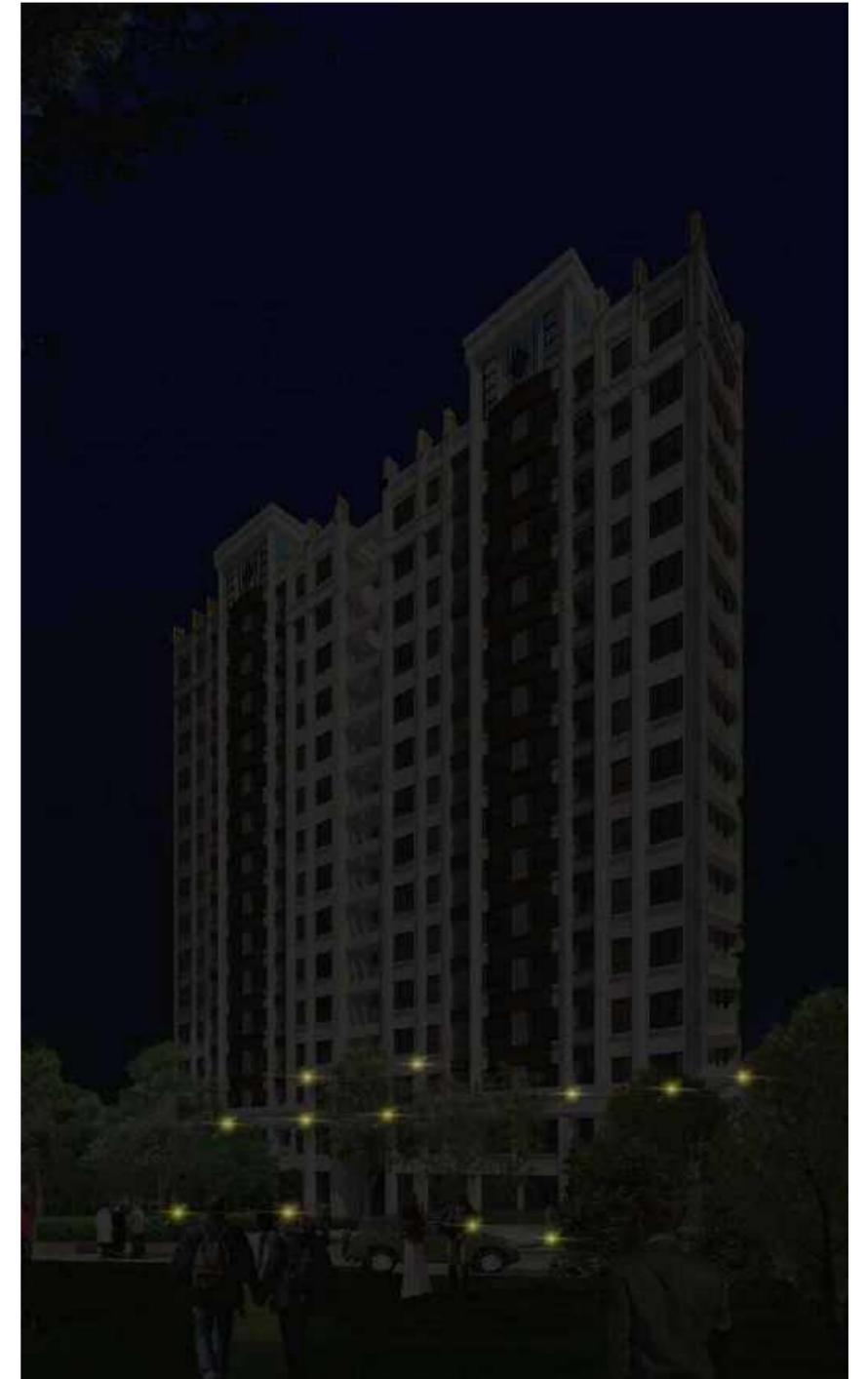
(五)建築物照明計劃



夜間照明模擬圖-(19:00~22:00)



夜間照明模擬圖-(22:00~24:00)



夜間照明模擬圖-(24:00~05:00)

圖12-16 夜間照明模擬圖



圖12-17 車行及人行動線圖 S: 1/300

(七)汽機車停車與動線計劃一(建築物內部)

- 住宅垂直動線
- 電梯垂直動線
- 機車升降機動線
- 汽車動線

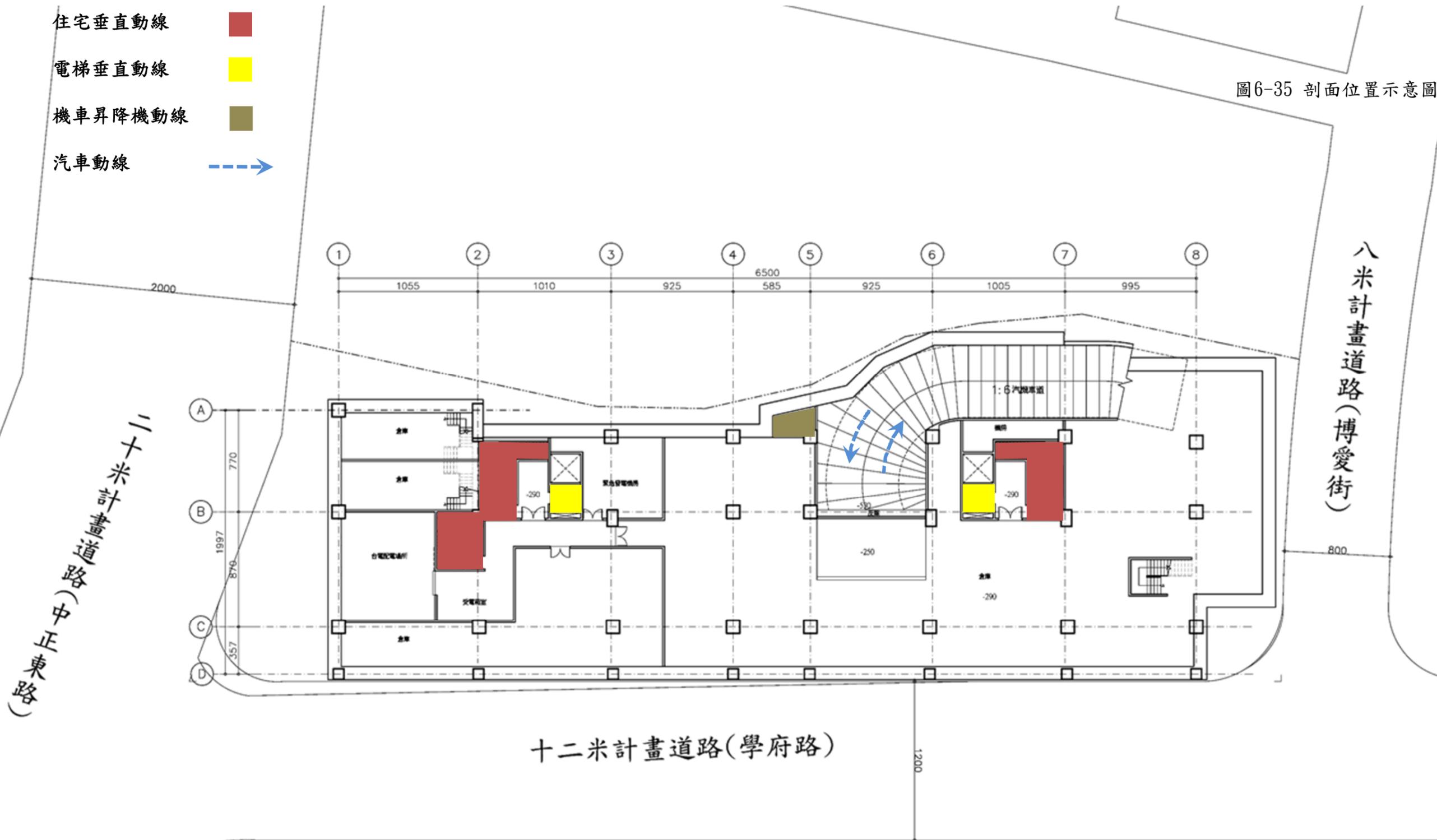


圖12-18 地下一層車行與動線圖 S: 1/300

(七)汽機車停車與動線計劃二(建築物內部)

- 住宅垂直動線
- 電梯垂直動線
- 機車升降機動線
- 汽車動線
- 人行出入動線

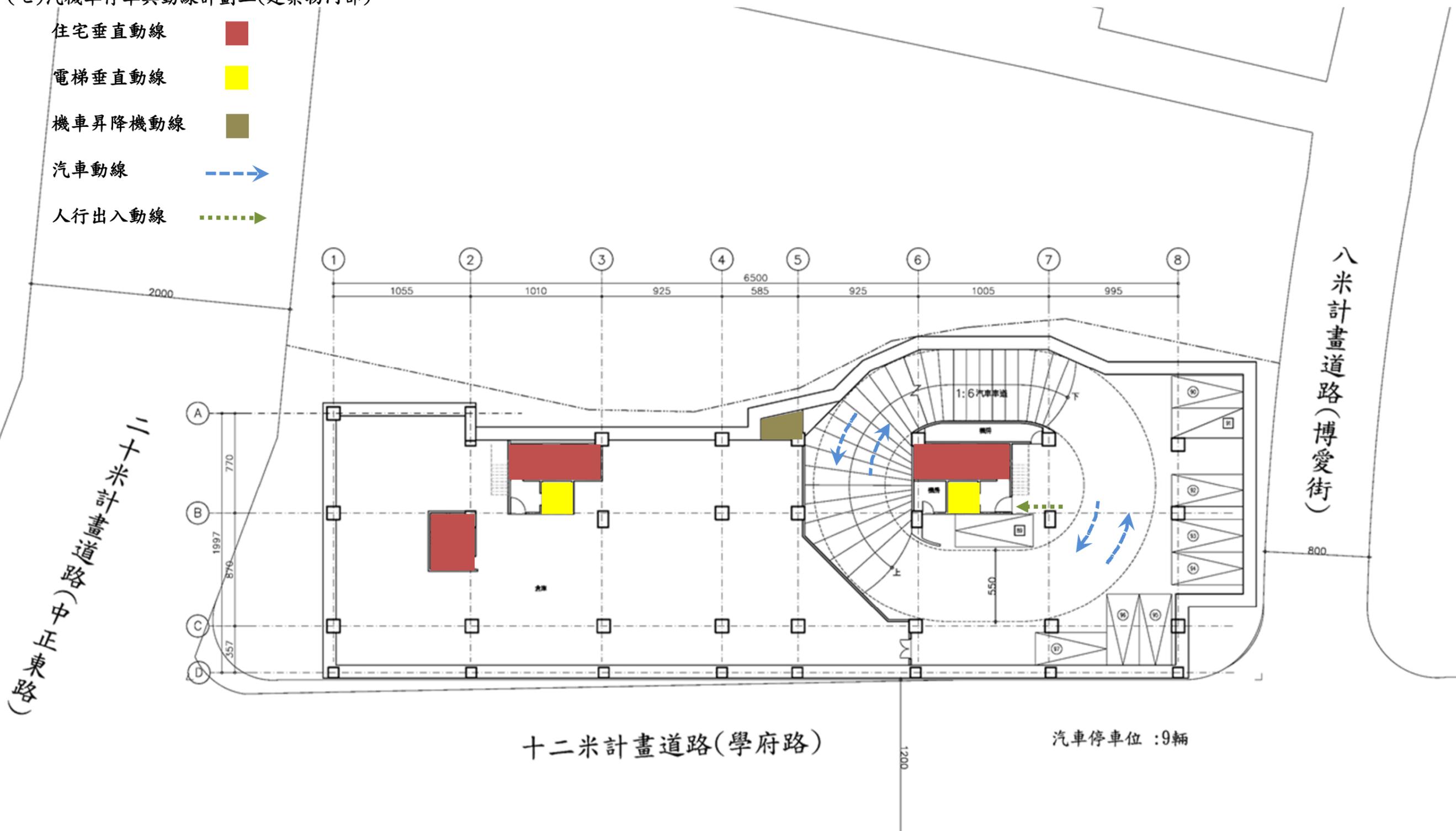


圖12-19 地下二層車行與動線圖 S: 1/300

(七)汽機車停車與動線計劃四(建築物內部)

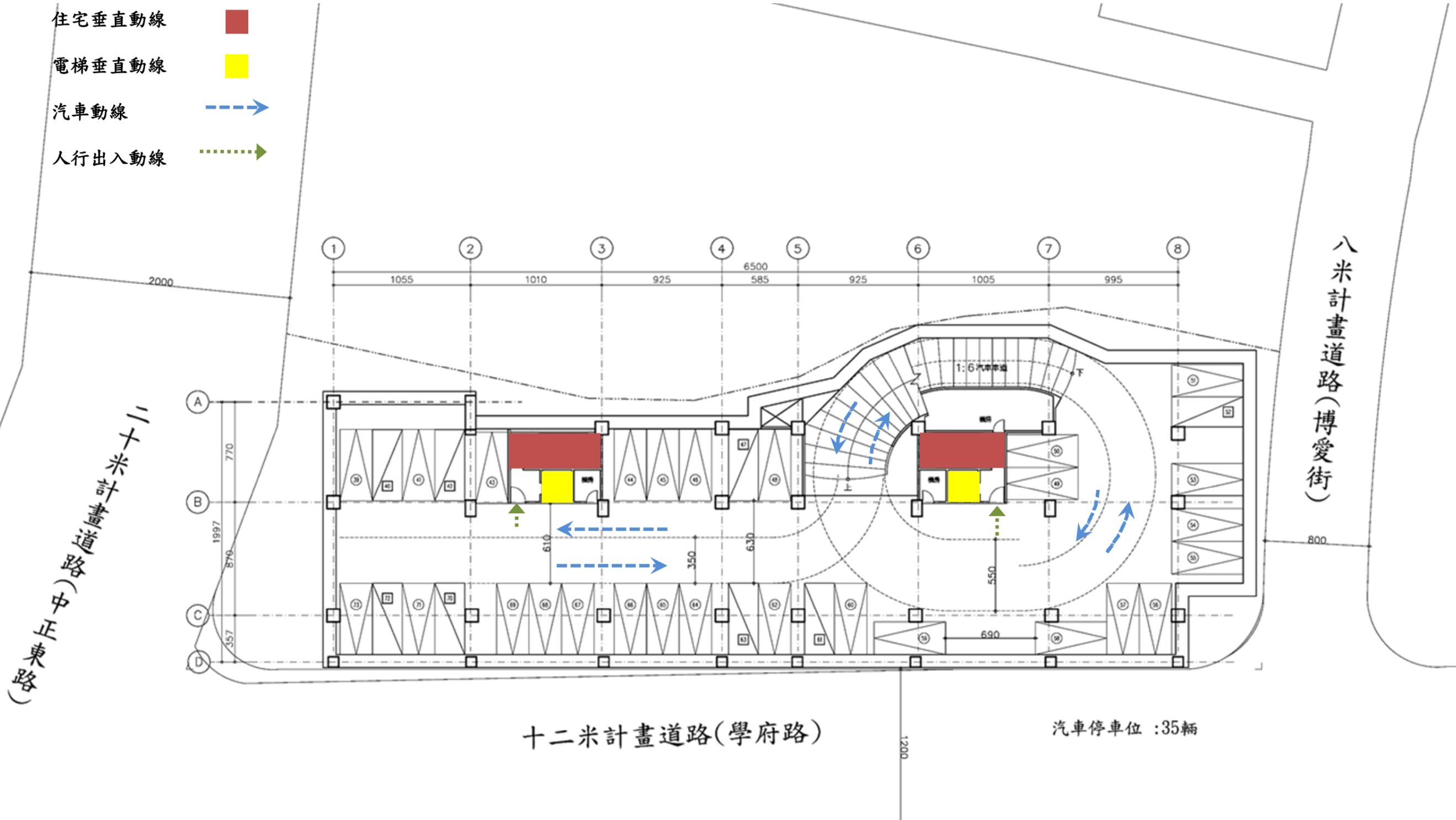


圖12-21 地下四層車行與動線圖 S : 1/300

(七)汽機車停車與動線計劃五(建築物內部)

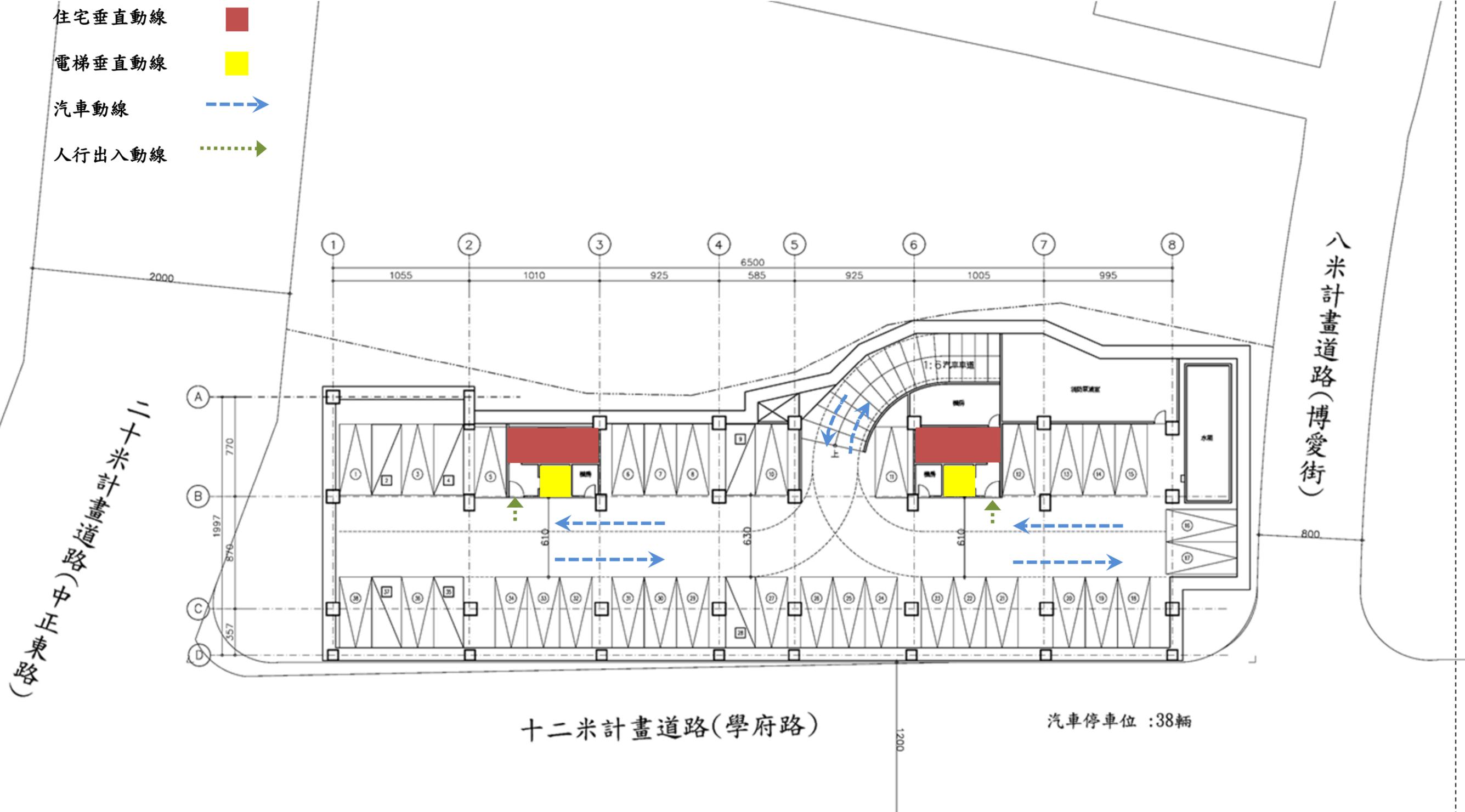


圖12-22 地下五層車行與動線圖 S : 1/300

(八)無障礙空間引導設施系統圖

物障礙室外引導通路(1.3m) 

無障礙室內引導通路(1.2m) 

無障礙垂直動線 

無障礙設施 

弧形緩坡道 

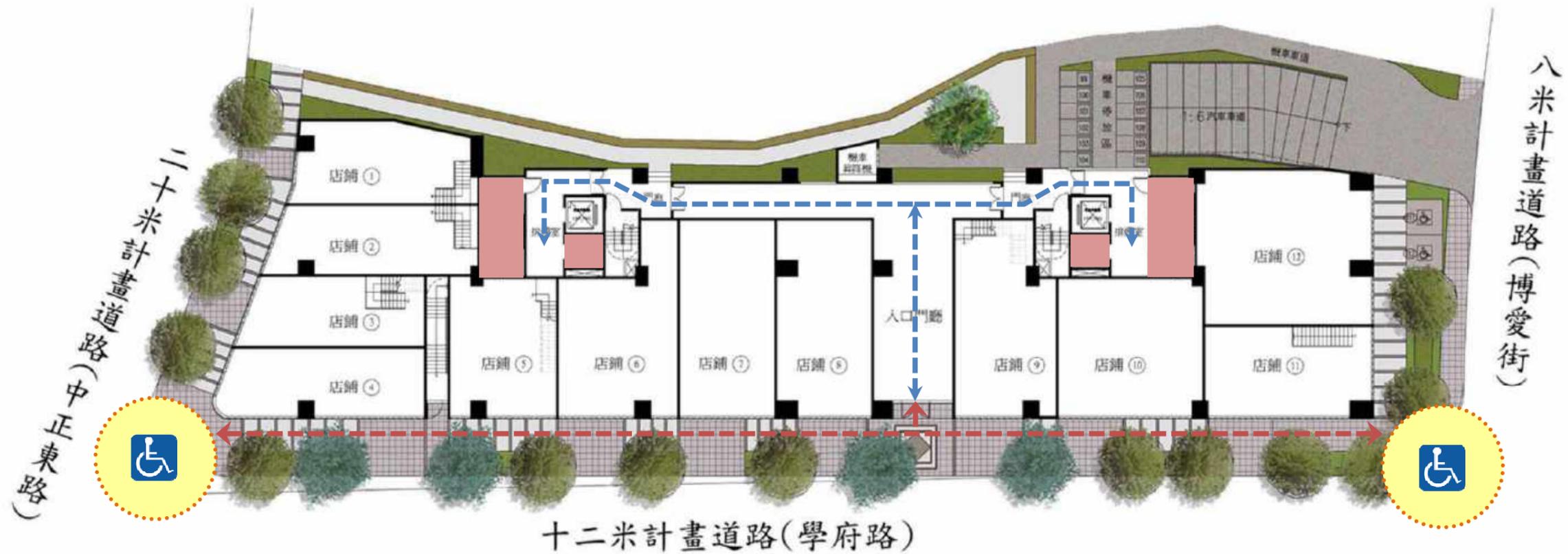


圖12-23 無障礙空間引導設施系統圖 S: 1/300



(九)基地排水及高程系統圖

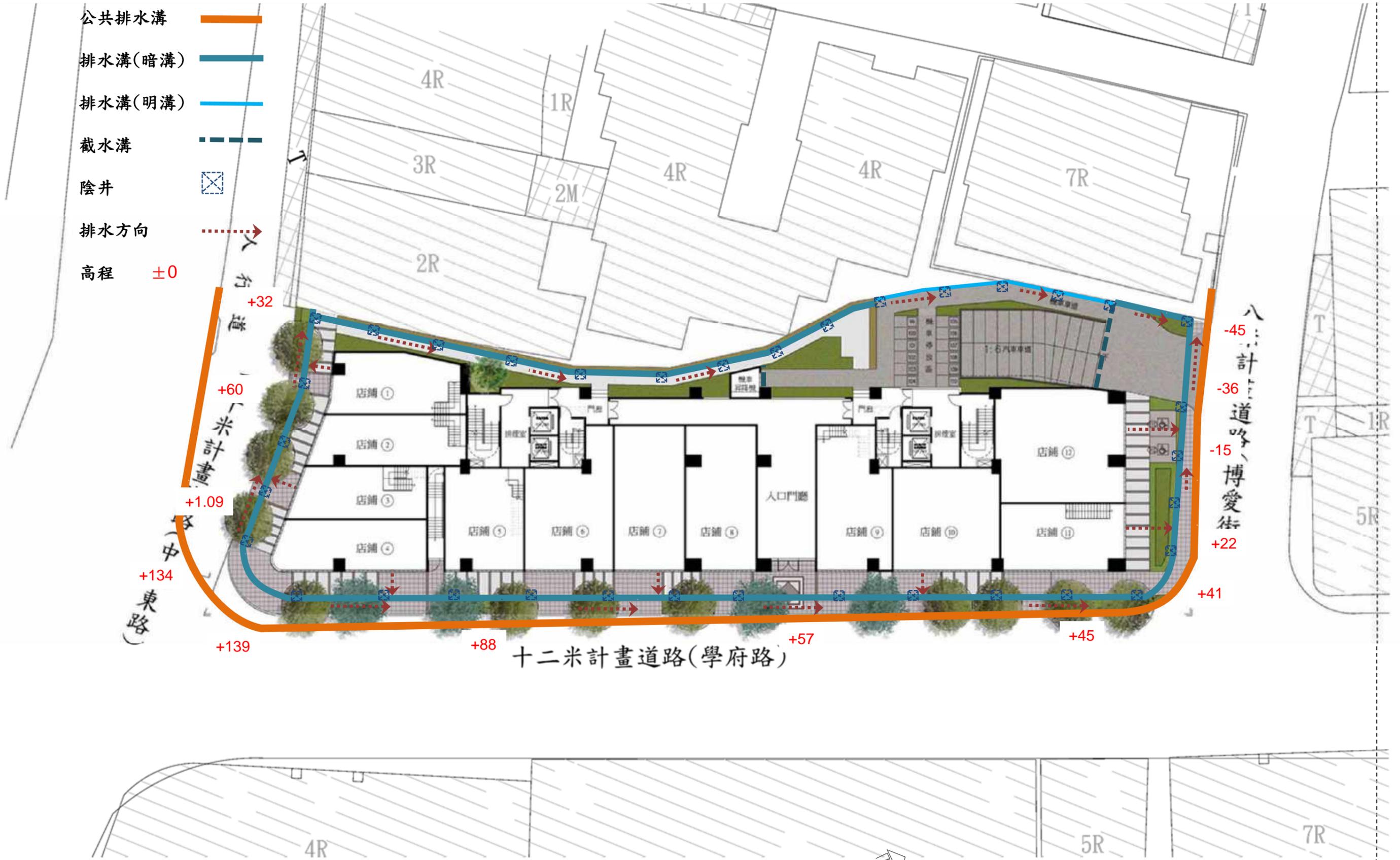


圖12-24 基地排水及高程系統圖 S: 1/300

(十)空調配置平、立、剖面圖(一)

空調主機位置 

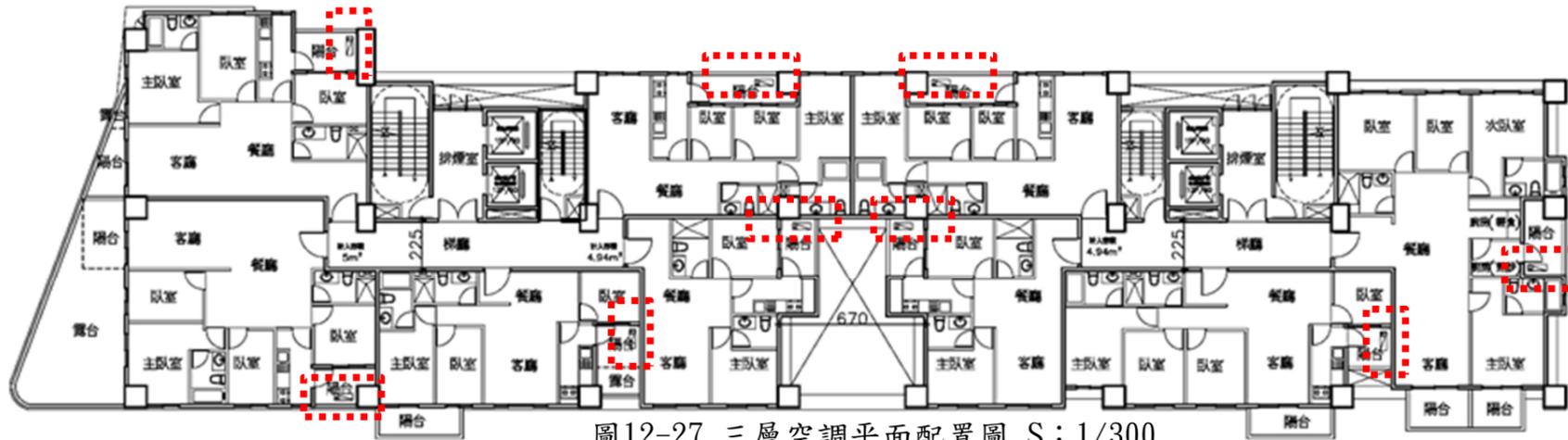


圖12-27 三層空調平面配置圖 S : 1/300

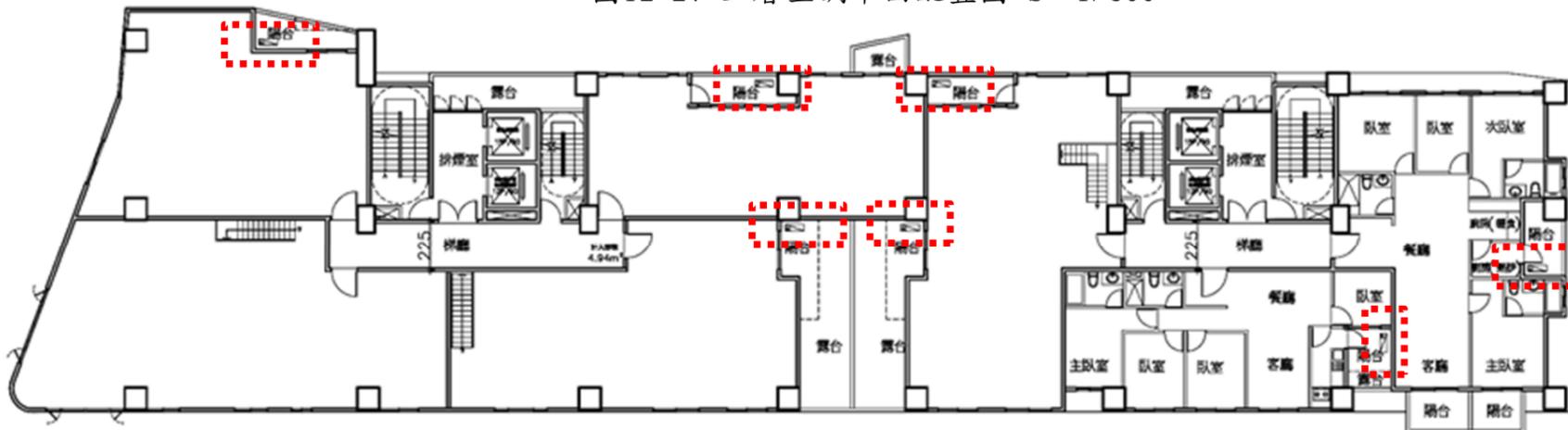


圖12-26 二層空調平面配置圖 S : 1/300

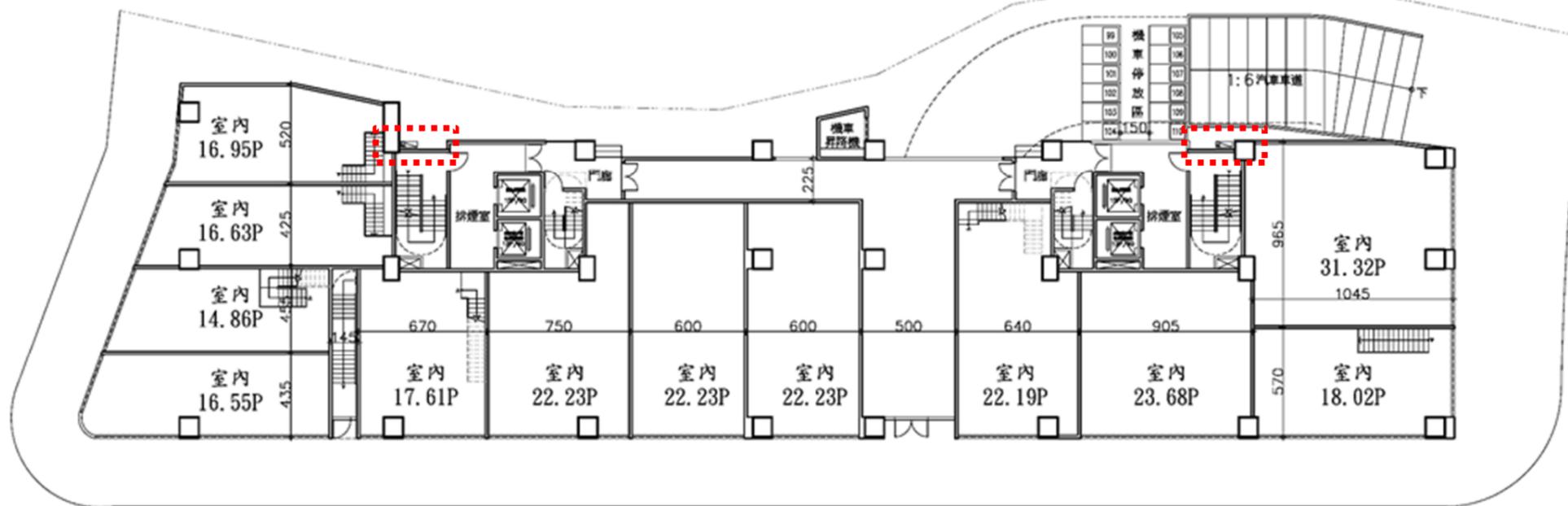


圖12-25 一層空調平面配置圖 S : 1/300

(十)空調配置平、立、剖面圖(三)

空調主機位置

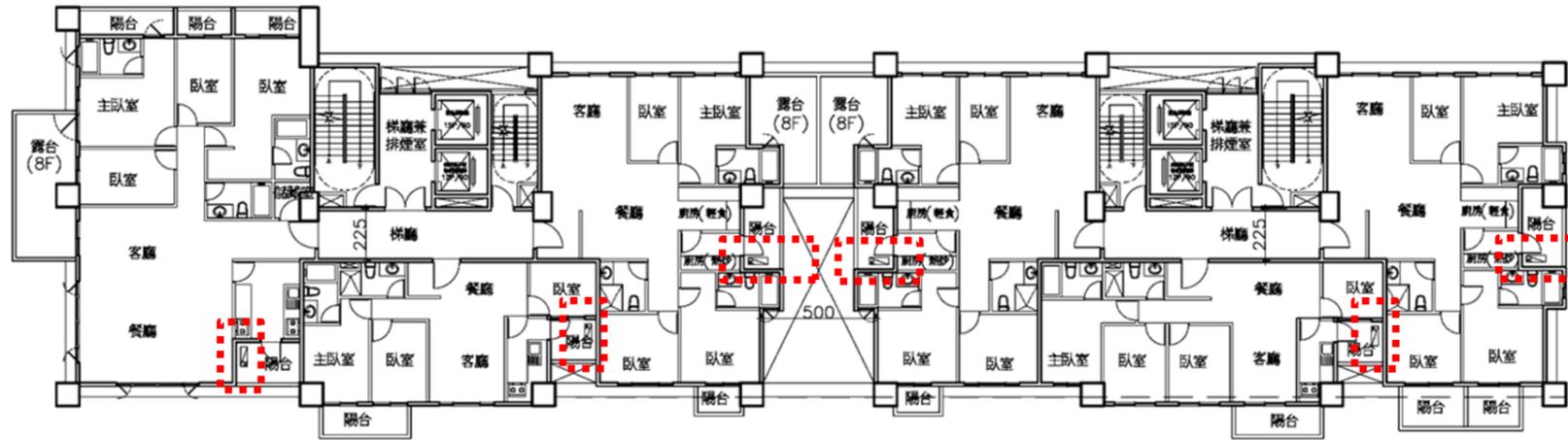


圖12-30 八至十五層空調平面配置圖 S: 1/300

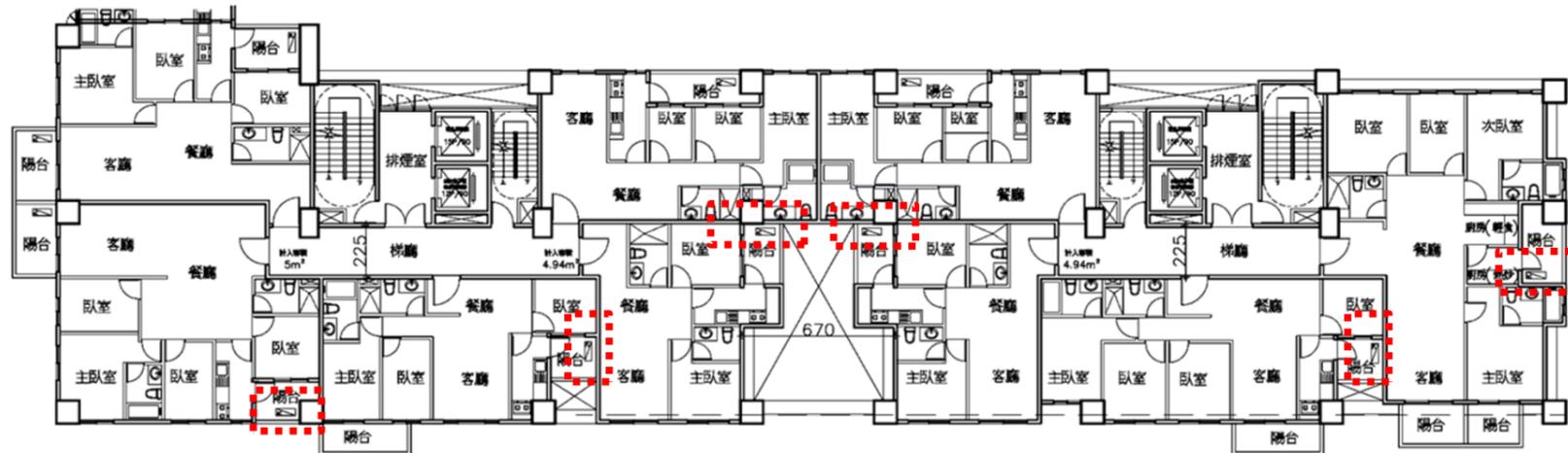


圖12-29 五至七層空調平面配置圖 S: 1/300

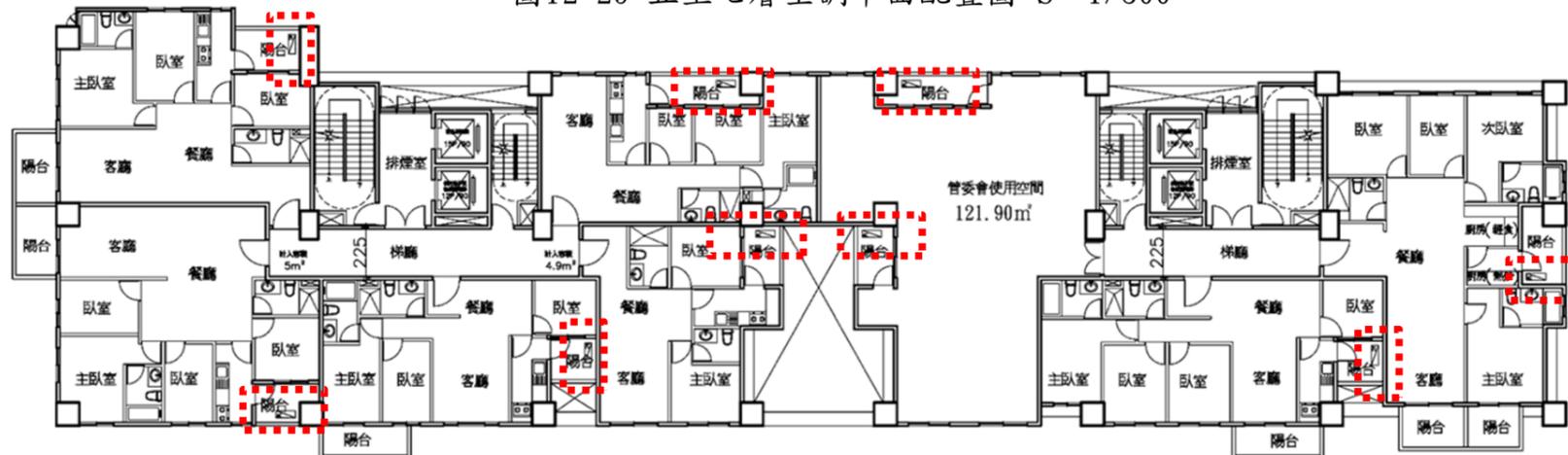


圖12-28 四層空調平面配置圖 S: 1/300

(十一)垃圾、廚餘處理及運送系統

1、資源回收空間面積檢討

本案共規劃112戶。

本案垃圾處理室面積=24.3 m²

每戶以5人來計算，112x5=560人

每人每天取2kg之垃圾量來計算

560x2=1120kg，

依據環保局署廢管處之規定，一立方公尺之垃圾量約300公斤之重量

地下一層淨高=3.2m。

資源回收空間面積檢討：

24.3 m²>1120/300/3.2=1.17 m²...OK

2、垃圾清運計畫

本案於地下三層設置一處垃圾集中室-包括垃圾、廚餘及冷藏裝置與資源回收系統，及垃圾車停車位，將資源回收物妥善分類後，委託合格清運業者每日定時統一清運。

流程：各戶→垃圾分類處理區→業者清運(垃圾車)

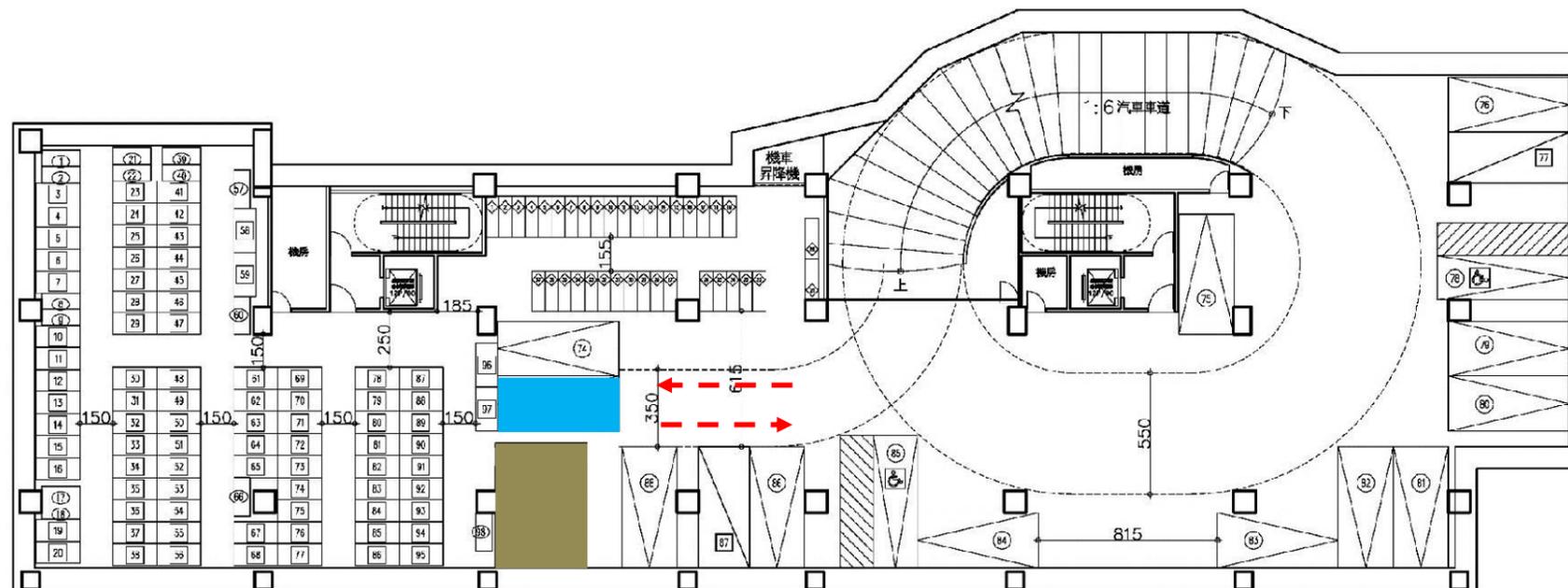


圖12-31 垃圾、廚餘處理及運送系統圖 S：1/300

