

出席者

檔 號：  
保存年限：

## 新北市政府城鄉發展局 開會通知單



235

新北市中和區中山路二段305號2樓之18

受文者：社團法人新北市都市更新學會

發文日期：中華民國105年3月8日

發文字號：新北城更字第1053411846號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如備註一

開會事由：召開「協助民間自力更新」座談會

開會時間：105年3月25日(星期五)上午9時30分

開會地點：新北市政府28樓都委會會議室

主持人：王處長玉芬

聯絡人及電話：翁士勳 (02) 29506206分機307

出席者：黃委員明達、曹委員奮平、彭委員建文、羅委員道榕、張委員邦熙、孫委員振義、陳委員美珍、中華民國建築經理商業同業公會、東亞建築經理股份有限公司、中國建築經理股份有限公司、僑馥建築經理股份有限公司、中華建築經理股份有限公司、陽信建築經理股份有限公司、中華民國銀行商業同業公會全國聯合會、臺灣土地銀行股份有限公司、第一商業銀行股份有限公司、台北富邦商業銀行股份有限公司、社團法人新北市都市更新學會、禾拓規劃設計顧問有限公司、新北市政府財政局

列席者：

副本：新北市政府都市更新處

備註：

- 一、本次會議內容請詳後附議程，請委員撥冗與會，未能與會者，請不吝提供書面意見（詳意見表）；另請各公會協助轉知所屬會員參加。
- 二、為推動節能減碳，市府所屬各一、二級機關辦公場所禁止使用各類免洗餐具（塑膠或紙製之杯、碗、盤、碟、餐盒、刀叉、竹籤、攪拌棒）及杯水，請與會來賓勿攜入。

# 新北市政府城鄉發展局

## 「協助民間自力更新」座談會

壹、開會時間：105年3月25日(五) 上午9時30分

貳、開會地點：新北市政府28樓都委會會議室

參、案由：

台南震災震出居住安全問題，本府日前提出防災型都更7大行動方案，其中為鼓勵及協助民間推動自力更新(包括一般都更及簡易都更)，技術與資金是自力更新之成功關鍵。市府擬研議都更媒合平台媒合民眾與建經公司(技術端)及銀行(資金端)，請建經公司及銀行進場協助，故召開本次座談會瞭解業界於實務執行上之考量或相關建議。

肆、議題討論：

議題一：技術面部分，因一般民眾對於自力都更及簡易都更相關法令及程序不熟悉，建經公司能給予何種協助，其進場時機及考量點為何？是否有意願給予協助？

議題二：資金面部分，銀行於何種情況下願意提供自力都更及簡易都更資金協助？是否有意願參與？其考量點為何？

